



Zaragoza  
VIVIENDA

# AYUDAS A LA REHABILITACIÓN



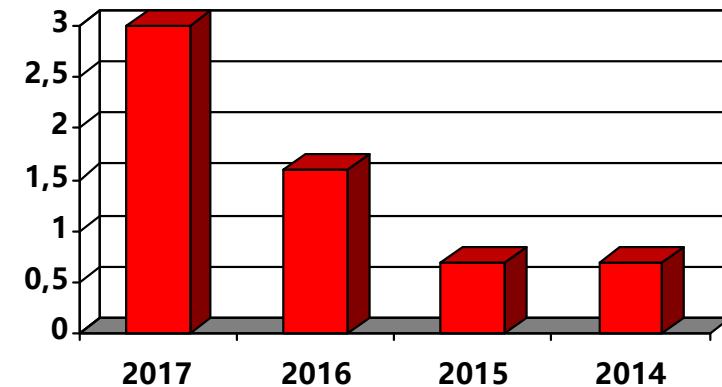
# DOTACIÓN ECONÓMICA 3.036.905,4 €

PRESUPUESTOS AÑO 2017

2016: 1,8 M €

2015: 0,7 M €

2014: 0,7 M €



■ Millones de euros € de subvención



| SOLICITANTES   | <i>COMUNIDADES</i>   | <i>PROPIETARIOS</i>   |
|--|--|---|
| <b>TIPO DE OBRAS</b>   |  |   |
| <b>REHABILITACIONES INTEGRALES</b><br>- Eficiencia energética obligatoria<br>- Accesibilidad<br>- Conservación | <b>LÍNEA 1</b><br>Edificios >45 años<br>Obras en elementos comunes | <b>LÍNEA 2 (complemento L1)</b><br>Ingresos < 2 IPREM<br>Obras en elementos comunes |
| <b>AYUDAS DE EMERGENCIA</b><br>- Conservación (sólo L3)<br>- Pobreza energética<br>-Accesibilidad              | <b>LÍNEA 3</b><br>Ingresos<br>Obras en elementos comunes           | <b>LÍNEA 4</b><br>Ingresos<br>Obras en elementos privativos                         |

# SOLICITUDES RECIBIDAS

## 283 solicitudes

frente a 149 solicitudes en la convocatoria anterior



## BENEFICIARIOS

**477 viviendas**

frente a 158 viviendas en la convocatoria anterior

**36 portales**

frente a 15 portales en la convocatoria anterior



Cada 1 € de DINERO PÚBLICO genera 2,53 € de INVERSIÓN

7,6 M € de inversión

3 M € de ayudas

138 empleos



- MEJORA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA
- EDIFICIOS > 45 AÑOS
- COMUNIDADES DE PROPIETARIOS



➤ MEJORA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA

LÍNEA 1

297 viviendas

21 portales

5,4 M € inversión

1,9 M € ayudas

LÍNEA 2

33 viviendas

10 portales

1 M € inversión

0,2 M € ayudas





➤ MEJORA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA

LÍNEA 1

- **21 Comunidades de propietarios** → disminuyen más de un 50% su demanda energética
- **10 Comunidades de propietarios** → instalan ascensor

LÍNEA 2

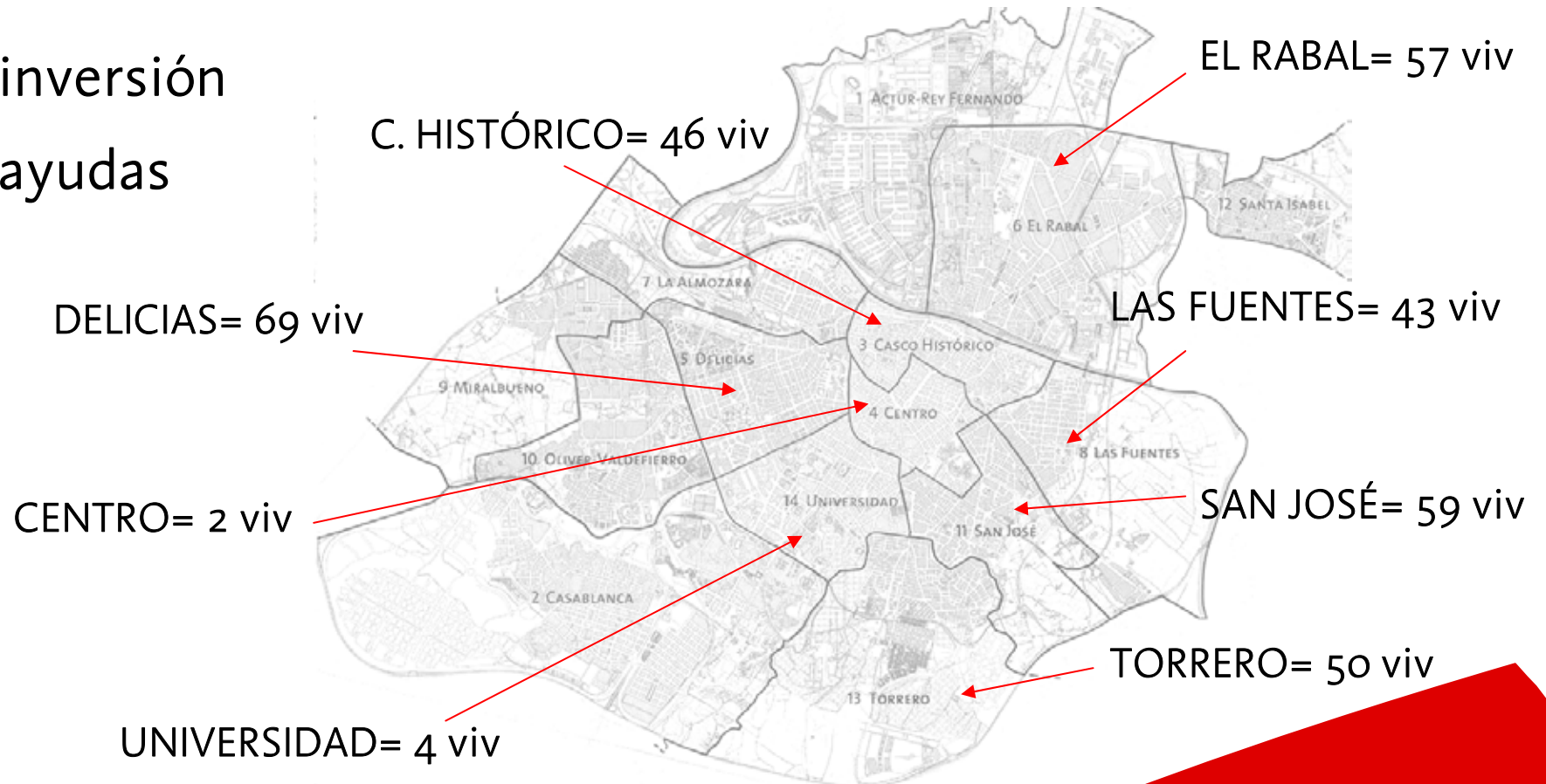
- **33 unidades de convivencia** con <2 IPREM → consiguen un complemento económico para disminuir en más de un 50% su demanda energética



➤ MEJORA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA

6,4 M € inversión

2,1 M € ayudas



- COMUNIDADES DE PROPIETARIOS VULNERABLES
- TODO TIPO DE OBRAS
- PRIORIDAD RIESGO ESTRUCTURAL



➤ COMUNIDADES DE PROPIETARIOS VULNERABLES

## LÍNEA 3

67 viviendas

15 portales

0,8 M € inversión

0,6 M € ayudas



➤ COMUNIDADES DE PROPIETARIOS VULNERABLES

**15 Comunidades de propietarios** consiguen acometer obras, entre las cuales destacan:

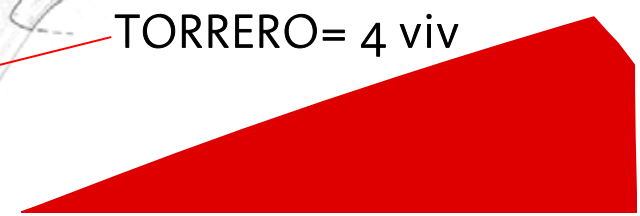
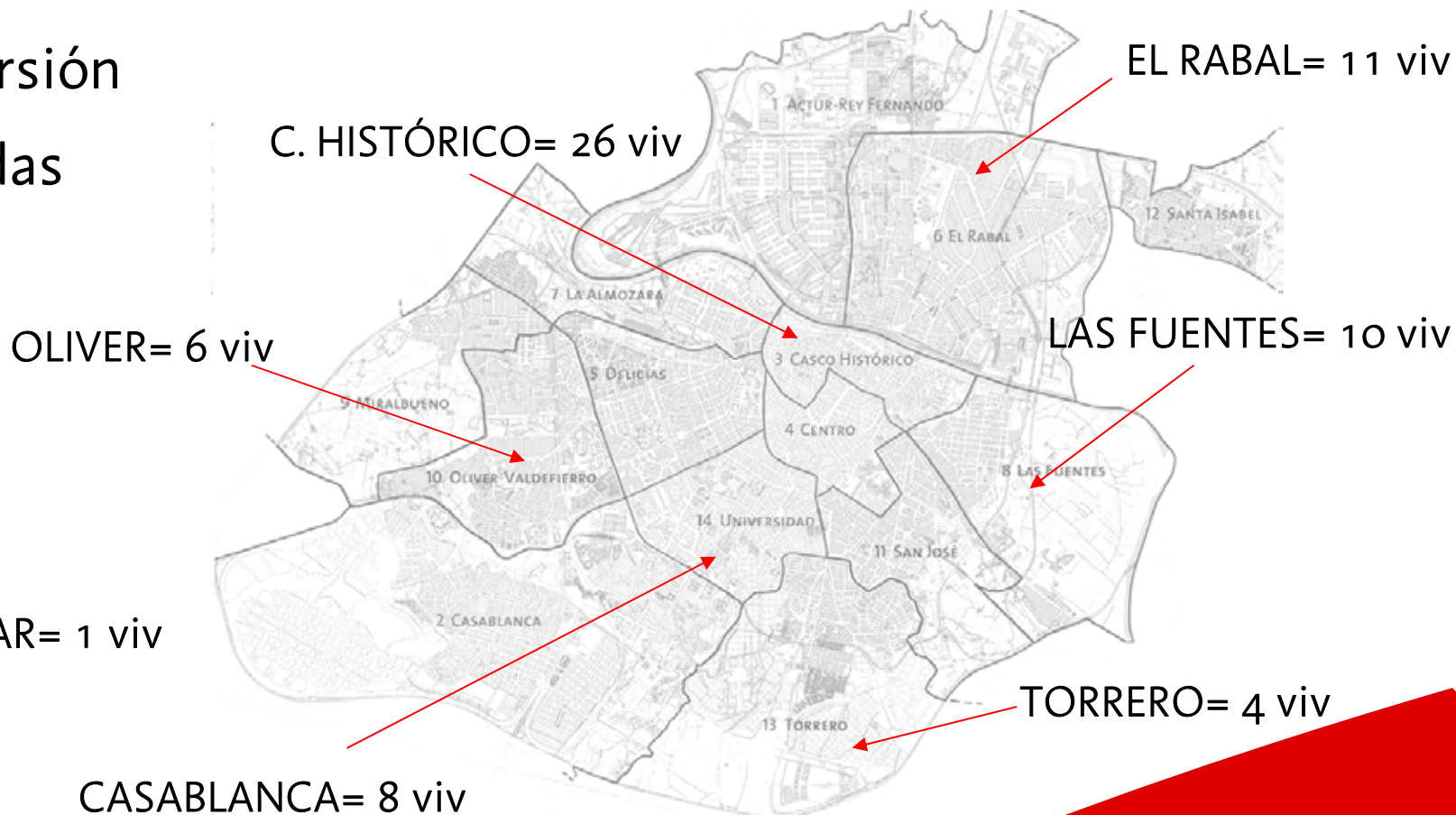
- **12 órdenes de ejecución** o con riesgo estructural demostrado
- **4 instalaciones de ascensores**



➤ COMUNIDADES DE PROPIETARIOS VULNERABLES

0,8 M € inversión

0,6 M € ayudas



- UNIDADES DE CONVIVENCIA VULNERABLES
- ACCESIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA



➤ UNIDADES DE CONVIVENCIA VULNERABLES

## LÍNEA 4

80 viviendas

0,4 M € inversión

0,3 M € ayudas





➤ UNIDADES DE CONVIVENCIA VULNERABLES

**80 unidades de convivencia** realizan obras en el interior de sus viviendas para:

→ **36 obras de accesibilidad** (bañera por plato de ducha, adaptación de vivienda a minusvalías...)

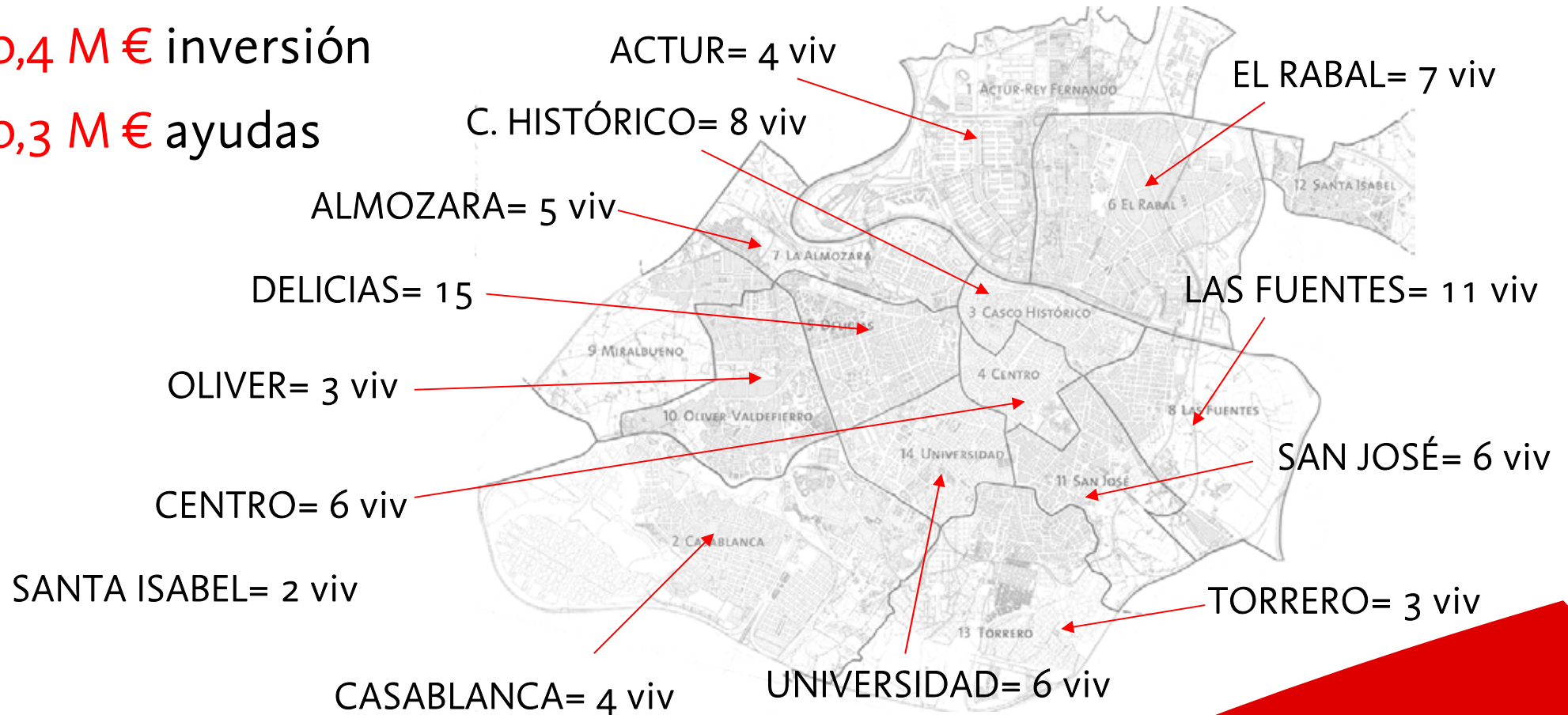
→ **36 obras de aislamiento** (cambio de ventanas, trasdosados...)



➤ COMUNIDADES DE PROPIETARIOS VULNERABLES

0,4 M € inversión

0,3 M € ayudas



*EN PREPARACIÓN*

NUEVA CONVOCATORIA **3.800.000 €**

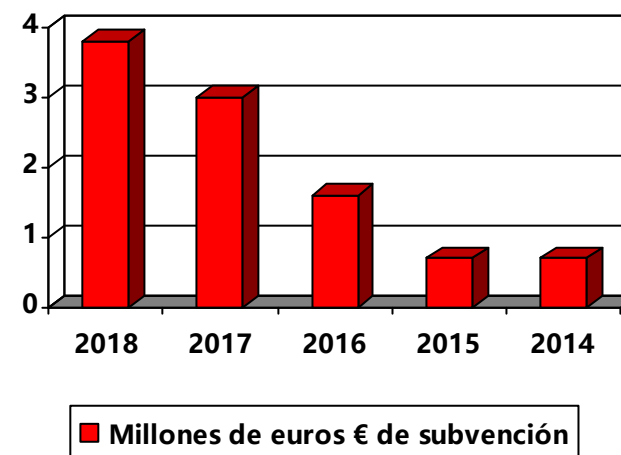
PRESUPUESTOS AÑO 2018

PRESUPUESTOS 2017: **3,0 M €**

PRESUPUESTOS 2016: **1,8 M €**

PRESUPUESTOS 2015: **0,7 M €**

PRESUPUESTOS 2014: **0,7 M €**





PROGRAMA DE CAPTACIÓN  
Y MOVILIZACIÓN DE  
VIVIENDA VACÍA



**Zaragoza**  
**VIVIENDA**

**MEJORAS**



### ► OBJETIVO

Aumentar el parque público de vivienda social en alquiler y facilitar así el acceso a una vivienda digna a personas en situación de vulnerabilidad.

### ► FINALIDAD

Facilitar que las viviendas de titularidad privada sin uso se incorporen al mercado de alquiler a familias zaragozanas que no puedan acceder al mercado libre de arrendamiento.

### ► A QUIÉN VA DIRIGIDO

A propietarios/as de viviendas vacías en Zaragoza que deseen ceder de forma temporal el uso de sus viviendas.

➤ **DATOS DEL PROGRAMA** a fecha 17 de julio de 2018

| CESIONES VIVIENDAS    |     |
|-----------------------|-----|
| SOLICITUDES INICIADAS | 667 |
| VIV. CEDIDAS          | 374 |
| VIV. ADJUDICADAS      | 355 |



## MEJORAS DEL PROGRAMA “ALEGRA TU VIVIENDA”

- AMPLIAR A PERSONAS JURÍDICAS, PÚBLICAS Y PRIVADAS
  - INICIO DEL PAGO DEL ALQUILER CON LA ASIGNACIÓN DE LA VIVIENDA
  - NUEVA LÍNEA DE AYUDAS PARA LA REHABILITACIÓN DE VIVIENDAS CEDIDAS
  - MEJORAR CONDICIONES DE CONVENIOS CON COLEGIOS PROFESIONALES
- 