

# SOLICITUD DE AYUDAS PARA REHABILITACIÓN

## VIVIENDA O UNIFAMILIAR

NO RELLENAR CASILLAS SOMBRADAS

A	/				/	2	0	
(		1	/		/	2	0	)

### DATOS SOLICITANTE

TITULAR (PARTICULAR, SOCIEDAD)	DNI/NIE/NIF/CIF	
_____	_____	
CON DOMICILIO EN (DIRECCIÓN DONDE DESEA RECIBIR LA CORRESPONDENCIA)	TELÉFONO CONTACTO	
_____	_____	
LOCALIDAD	PROVINCIA	CÓDIGO POSTAL
_____	_____	_____
EN SU CALIDAD DE (PROPIETARIO/A, ARRENDATARIO/A, USUFRUCTUARIO/A VITALICIO)	DE (VIVIENDA / UNIFAMILIAR)	
_____	_____	
CORREO ELECTRÓNICO (OPCIONAL)	TELÉFONO MÓVIL (OPCIONAL)	
_____	_____	

### DATOS REPRESENTANTE

ACTUANDO, EN SU CASO, REPRESENTADO POR (FAMILIAR, APODERADO/A, ETC.)	DNI/NIE/NIF/CIF	
_____	_____	
CON DOMICILIO EN (DIRECCIÓN DONDE DESEA RECIBIR LA CORRESPONDENCIA)	TELÉFONO CONTACTO	
_____	_____	
LOCALIDAD	PROVINCIA	CÓDIGO POSTAL
_____	_____	_____
CORREO ELECTRÓNICO (OPCIONAL)	TELEFONO MÓVIL (OPCIONAL)	
_____	_____	

### DATOS DEL EMPLAZAMIENTO PARA EL QUE SOLICITA LA SUBVENCIÓN

DIRECCIÓN	NUMERO	ESCALERA	PLANTA	PUERTA
_____	_____	_____	_____	_____

<input type="checkbox"/> REHABILITACIÓN AISLADA	<input type="checkbox"/> ADECUACIÓN DE EDIFICIO	<input type="checkbox"/> ÁREA MPAL.
<input type="checkbox"/> ÁREA DE REHABILITACIÓN INTEGRAL	<input type="checkbox"/> HABITABILIDAD DE VIVIENDA	<input type="checkbox"/> REF. CATASTRAL
<input type="checkbox"/> ÁREA DE REHABILITACIÓN CENTRO HISTÓRICO	<input type="checkbox"/> UNIFAMILIAR	<input type="checkbox"/> CONJ.URB.INT.
<input type="checkbox"/> ÁREA DE REHABILITACIÓN PREFERENTE MUNICIPAL	<input type="checkbox"/> REMODELACIÓN/REESTRUCTURACIÓN	<input type="checkbox"/> CATALOGADO

Zaragoza, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Firma:

Firmado: \_\_\_\_\_

## DATOS GENERALES/ REQUISITOS PARA ACCEDER A LAS AYUDAS

- Antigüedad del edificio mayor de 40 años. AÑO DE CONSTRUCCIÓN: \_\_\_\_\_.  
Excepciones: Accesibilidad de vivienda (no exigible antigüedad mínima)
- Más del 70 % del edificio destinado a viviendas.
- Actuación No iniciada.  
Excepciones: Urgencia declarada, Orden de Ejecución Municipal, Ejecución Subsidiaria por Ayuntamiento.
- Presupuesto obra dentro de los límites mínimos por vivienda y local.  
Habitabilidad vivienda: 3.000 €/vivienda o unifamiliar, salvo accesibilidad.

## DECLARACIÓN DE OTRAS SUBVENCIONES SOLICITADAS O CONCEDIDAS

El/La solicitante declara que el inmueble objeto de la presente solicitud de subvenciones tiene solicitadas o concedidas subvenciones diferentes a la presente:

- SI       NO      En caso afirmativo >> INSTITUCIÓN: \_\_\_\_\_ IMPORTE: \_\_\_\_\_

## DECLARACIÓN JURADA DE DESTINO DE LA VIVIENDA

El/La titular de la presente solicitud DECLARA que una vez terminadas las obras de rehabilitación para las que ha solicitado ayudas conforme a la Ordenanza Municipal de Fomento a la Rehabilitación vigente, se COMPROMETE a destinar el inmueble beneficiario de las mismas (SEÑALAR LO QUE PROCEDA) y a mantener las condiciones de uso y destino declaradas durante al menos 10 años a partir de la CONCESIÓN DEFINITIVA de las ayudas o en su defecto a DEVOLVER las ayudas recibidas, todo ello en los términos establecidos en la citada Ordenanza, que declara conocer.

- DOMICILIO HABITUAL (ocupación personal de dicho inmueble como domicilio habitual y permanente)
- ALQUILER PARA VIVIENDA (alquiler para vivienda a un precio inferior al señalado como máximo en la Ordenanza, y que adjunta o adjuntará fotocopia del contrato visado por DGA). Renta bruta anual por m<sup>2</sup> útil igual o inferior al previsto para las viviendas de régimen tasado.
- OTROS USOS. Especificar: \_\_\_\_\_

## ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN QUE SE PRETENDEN REALIZAR

### MEMORIA DE LAS OBRAS A REALIZAR

DESCRIPCIÓN:

### ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN PARA LA ADECUACIÓN DE LA HABITABILIDAD DE VIVIENDAS (Obras en el interior de las viviendas)

- MÍNIMAS: Las que proporcionen a la vivienda las condiciones mínimas respecto a su superficie útil, instalaciones, ventilación, etc.
- NO PREFERENTES: Las que permitan la adaptación a las normativas sectoriales (agua, gas, electricidad), la de sustitución o renovación de materiales de acabado obsoletos o en evidente mal estado vivienda.
- PREFERENTES
- Accesibilidad de vivienda
  - Ahorro energético
  - Instalación energías renovables

## DATOS BANCARIOS

Libreta o cuenta corriente a la que se pueda transferir el importe de la subvención, en caso de obtenerla:

TITULAR	ENTIDAD
_____	_____
Nº DE LIBRETA O C/C (20 DÍGITOS)	
_____	_____

## COMPOSICIÓN DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA

(TODOS LOS COMPONENTES DE LA UNIDAD FAMILIAR QUE CONVIVAN CON EL TITULAR DE LA PRESENTE SOLICITUD INCLUYÉNDOSE EL MISMO EN LA PRIMERA LÍNEA)

	NOMBRE Y APELLIDOS	DNI/CIF	FECHA NACIMIENTO	PARENTESCO	INGRESOS
1				SolicitanteTitular	
2					
3					
4					
5					
6					
<b>TOTAL</b>					

## DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR

(DEBERÁ ADJUNTAR A LA PRESENTE SOLICITUD LOS DOCUMENTOS QUE SE SEÑALAN EN LA PRIMERA CASILLA DE LA SIGUIENTE RELACIÓN)

### 1. DOCUMENTACIÓN A ADJUNTAR A LA PRESENTE SOLICITUD

- COPIA FIRMADA DEL INFORME EMITIDO POR EL PERSONAL TÉCNICO DE ZARAGOZA VIVIENDA
- FOTOCOPIA DEL DNI/NIF/CIF DE SOLICITANTE O DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD DEL MISMO O SU REPRESENTANTE
- PRESUPUESTO/S DE LAS OBRAS ELABORADO/S POR CONTRATISTA/S DETALLADO/S POR CAPÍTULOS Y DESGLOSADO/S POR PARTIDAS Y CON INDICACIÓN DE LAS UNIDADES Y DE LOS PRECIOS UNITARIOS
- FOTOCOPIA DE LA LICENCIA MUNICIPAL DE LAS OBRAS A REALIZAR Y DE LAS TASAS I.C.I.O. O EN SU CASO, SOLICITUD DE LA MISMA U ORDEN DE EJECUCION MUNICIPAL  
nota importante: deben constar la totalidad de las actuaciones para las que se solicitan las ayudas.
- DECLARACIÓN DE OTRAS SUBVENCIONES SOLICITADAS Y/O CONCEDIDAS PARA LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LA VIVIENDA

### ACREDITACIÓN DEL DESTINO DE LA VIVIENDA O LOCAL

- VOLANTE DE EMPADRONAMIENTO COLECTIVO (AYUNTAMIENTO, TELÉFONO 010, JUNTAS MUNICIPALES)
- FOTOCOPIA DE CONTRATO DE ALQUILER VISADO SI VIVIENDA SE DESTINA A ARRENDAMIENTO

### ACREDITACIÓN DEL RÉGIMEN DE TENENCIA

- CERTIFICACIÓN O NOTA SIMPLE DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD O COPIA DE ESCRITURA PÚBLICA QUE ACREDITE LA TITULARIDAD DEL SOLICITANTE SOBRE LA VIVIENDA. EN CASO DE VARIOS COPROPIETARIOS LOS CITADOS DOCUMENTOS DEBEN ACREDITAR LA CUOTA DE PROPIEDAD
- SI QUIEN SOLICITA ES USUFRUCTUARIO/A: ACREDITACIÓN DE USUFRUCTO Y AUTORIZACIÓN EXPRESA DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS OBRAS
- SI QUIEN SOLICITA ES ARRENDATARIO/A: COPIA DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO Y AUTORIZACIÓN EXPRESA DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS OBRAS

### JUSTIFICACIÓN INGRESOS ECONÓMICOS

- DECLARACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE TODOS LOS COMPONENTES DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA MAYORES DE EDAD DEL EJERCICIO FISCAL VIGENTE (FOTOCOPIA DE TODAS LAS HOJAS).  
EN CASO DE NO ESTAR OBLIGADO/A A PRESENTAR LA DECLARACIÓN DE LA RENTA SE APORTARÁN COPIAS DE CERTIFICADOS DE INGRESOS PERCIBIDOS (TRABAJO, PENSIONES, PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL, ETC.)

### 2. DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR CON EL FINAL DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN

- FOTOCOPIA DE TODAS LAS FACTURAS, DESGLOSADAS POR PARTIDAS Y CON INDICACIÓN DELAS UNIDADES Y PRECIOS UNITARIOS
- MINUTAS DE HONORARIOS TÉCNICOS (EN EL CASO QUE HUBIERAN INTERVENIDO)
- EN CASO DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA O CALEFACCIÓN: CERTIFICADOS DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA O DE CALEFACCIÓN SELLADO POR ORGANISMO AUTORIZADO DE GOBIERNO DE ARAGÓN

## PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES

De acuerdo con el artículo 5 de la Ley 15/1999 de Protección de Datos le informamos de que sus datos personales serán incorporados a un fichero cuyo responsable es la Sociedad Municipal Zaragoza Vivienda, Sociedad Limitada Unipersonal (Zaragoza Vivienda), con la finalidad de gestionar el

proceso de concesión de subvenciones y ayudas públicas a la rehabilitación de viviendas de acuerdo con la Ordenanza Municipal de Fomento a la Rehabilitación. Si no proporciona los datos solicitados, no podrá tramitarse su solicitud.

Zaragoza Vivienda trata sus datos con la máxima confidencialidad y bajo estrictas medidas de seguridad, y no los comunica a terceros fuera de los casos señalados por la normativa vigente. Usted podrá, en los términos fijados por la ley, ejercer sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición sobre sus datos dirigiéndose a: Zaragoza Vivienda – C/ San Pablo 61, 50003 ZARAGOZA.

Asimismo, con objeto de agilizar la tramitación de su solicitud y verificar el cumplimiento de los requisitos fijados por la Ordenanza Municipal de Fomento a la Rehabilitación para acceder a las ayudas y subvenciones, el/la solicitante y, en su caso, los componentes de su unidad de convivencia, AUTORIZAN a Zaragoza Vivienda para que efectúe las gestiones necesarias y consulte los datos relativos a su situación económica, tributaria, laboral, registral o catastral ante los siguientes organismos: Agencia Estatal de la Administración Tributaria, Instituto Nacional de la Seguridad Social, Excmo. Ayuntamiento de Zaragoza (en especial, los datos de empadronamiento de la unidad de convivencia, al objeto de acreditar la residencia habitual y permanente en la vivienda, como requisito indispensable para poder ser reconocido como beneficiario/a de las mencionadas ayudas y subvenciones a los efectos previstos en la normativa vigente), Registro de la Propiedad y Gerencia Territorial del Catastro. Asimismo autorizan a Zaragoza Vivienda a realizar las gestiones y visitas necesarias al edificio objeto de la solicitud a efectos de requerir el cumplimiento de los requisitos legalmente establecidos para dichas ayudas y subvenciones en la normativa vigente.

Con la firma del presente documento, el/la solicitante y, en su caso, los componentes de su unidad de convivencia, declaran que han sido informados de los extremos contenidos en él y consienten de forma expresa en que sus datos personales sean tratados por Zaragoza Vivienda para las finalidades anteriormente indicadas.

## CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES EXPRESAS

---

El abajo firmante DECLARA:

Que el edificio y las viviendas, así como las obras y sus promotores, cumplen los requisitos generales y particulares exigidos por la vigente Ordenanza Municipal de Fomento a la Rehabilitación para la concesión de Ayudas, según se acredita en la documentación que adjunta al presente documento.

Y en consecuencia, SOLICITA:

Que de acuerdo con la Ordenanza vigente, le sean concedidas las Ayudas Técnicas y Económicas correspondientes, comprometiéndose, en su caso, a cumplir las obligaciones exigidas que manifiesta conocer.

Firmas de las personas mayores de edad de la Unidad de Convivencia: Zaragoza, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Firma:  DNI:

Firma:  DNI:

Firma:  DNI:

Firma:  DNI:

Firma:  DNI:

Firma solicitante:

Firmado: \_\_\_\_\_