

LA VIVIENDA, AGENTE DE LA COHESIÓN SOCIAL Y CONVIVIENCIA CIUDADANA

Retos de los gestores públicos de vivienda social

Fecha: 25 y 26 de octubre de 2017
Ciudad: Zaragoza
Lugar: Centro Joaquín Roncal -Fundación CAI-ASC
San Braulio 5-7. 50003 Zaragoza.

ORGANIZACIÓN

Promueven y Organizan:

- ✓ AVS (Asociación Española de Gestores Públicos de Vivienda y Suelo)
- ✓ Sociedad Municipal Zaragoza Vivienda

Comité organizador:

- ✓ Pilar Aguerri Sánchez, Jefa del Área de Gestión Social y Alquileres de Sociedad Municipal Zaragoza Vivienda. Coordinadora del Grupo Social de AVS.
- ✓ José M^a Escolástico Sánchez, Subdirector Operativo y Jurídico de Viviendas Municipales de Bilbao.
- ✓ Enrique Bueso Guirao, Gerente de AVS.
- ✓ Jesús Bellido Sánchez, Asesor Técnico de AVS Andalucía.

OBJETIVOS

El año 2017 continúa mostrando una situación de dificultad para los colectivos vulnerables, tanto en el ejercicio del derecho a la vivienda como en el resto de derechos sociales.

Muchas personas continúan perdiendo sus casas, especialmente aquellos que las tienen en régimen de alquiler. Y las ocupaciones sin título jurídico van a más. Como agentes públicos de vivienda tenemos la responsabilidad de elaborar nuevas respuestas para mejorar estas situaciones de riesgo de exclusión social, dentro del conjunto de las políticas sociales de nuestro territorio.

Estas nuevas políticas sociales ligadas al territorio centran cada vez más la atención en los derechos sociales de la ciudadanía, siendo el derecho a la vivienda uno de los pilares fundamentales. En esta Jornada conoceremos mejor este modelo y reflexionaremos sobre la necesaria interacción y colaboración de todos los agentes implicados.

Las buenas prácticas en la administración de parque público residencial serán otro de los focos que centrarán la reflexión y el debate, con la convicción de que la participación de las personas y sus experiencias es el camino para avanzar hacia la inclusión social.

En esta ocasión pretendemos reflexionar de forma especial sobre la convivencia comunitaria y sus oportunidades para la mejora de la gestión del parque público de vivienda, de mejora para la vida de las personas que ahí residen y de desarrollo positivo de nuestros barrios y ciudades en su conjunto.

Durante la Jornada se promoverá la participación de los asistentes en las mesas y debates, recogiendo sus opiniones a través de unas conclusiones y propuestas que sean de utilidad para todos y puedan difundirse una vez terminada la Jornada.

PROGRAMA

Día 25 de octubre de 2017

09,00h.- Acto de apertura.

D. Pedro Santistevé Roche.
Alcalde de Zaragoza y Presidente de la Sociedad Municipal Zaragoza Vivienda.

D. Jerónimo Escalera Gómez.
Presidente de la Asociación Española de Gestores Públicos de Vivienda y Suelo (AVS).

09,30h. – 11,00h.- Derechos Sociales para tod@s: un nuevo modelo de actuación desde la administración local.

Ponente:

D^a. Luisa Broto Bernués
Consejera de Presidencia y Derechos Sociales, Vicealcaldesa y Primera Teniente de Alcalde

Moderador:

D. Ignacio Celaya Pérez
Coordinador General de Presidencia y Derechos Sociales.

11,00h. – 11.30 h.- Pausa- Café.

11,30h. – 13,30h.- Intervención en situaciones de ocupación de vivienda privada sin título jurídico.

Ponente:

D Pablo Híjar Bayarte
Concejal Delegado de Vivienda del Ayuntamiento de Zaragoza y Vicepresidente de la Sociedad Municipal Zaragoza Vivienda.

Intervienen:

D. Jaume Fornt i Paradell
Director de la Agència de l'Habitatge de Catalunya

D. Gerard Capó i Fuentes
Director Técnico de Programas de acción para el uso digno de la vivienda .
Ayuntamiento de Barcelona

Moderador:

D. Nardo Torguet Escribano
Director Gerente de Sociedad Municipal Zaragoza Vivienda

13,30h. – 14,00h.- Debate.

16,30h. – 19,00h.- Visita técnica.

Experiencia de convivencia comunitaria en conjunto de 191 viviendas de alquiler social en Parque Goya II. Presentación a cargo de vecinos del barrio. Invitación a entidades del barrio.

Día 26 de octubre de 2017

09,00h. – 10,00 h.- Haciendo comunidad, hacia la cohesión social en la ciudad desde la vivienda social experiencias de aprendizaje.

Ponente:

D. Chabier Gimeno Monterde
Sociólogo y Trabajador Social. Universidad de Zaragoza.

Moderadora:

D^a Pilar Aguerri Sánchez
Jefa del Área de Gestión Social y Alquileres de Sociedad Municipal Zaragoza Vivienda.
Coordinadora del Grupo Social de AVS.

10,00h. – 11,30h.- Taller participativo: la comunidad, la participación, el barrio, la ciudad.

Dinamiza: Atelier de Ideas.

11,30 h. – 12,00 h.- Pausa Café.

12,00 h. – 14,00h.- Experiencias para la mejora de la Convivencia Comunitaria en Vivienda Social y en nuestras ciudades.

Ponentes:

- D. Emilio Pérez-Requeijo Vigil
Viviendas del Principado de Asturias, S.A. (VIPASA).
- D^a. Eva María Juan Toset.
Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía. (AVRA).
- D^a. María Jesús Rodríguez Ortíz
Entidad de Infraestructuras de la Generalitat Valenciana (EIGE)
- D. Samuel Díez Grijalbo
Suelo y Vivienda de Aragón.
- D^a. Eva Cristobal Domínguez.
Empresa Municipal de Vivienda, Suelo y Equipamientos de Sevilla, S.A. (EMVISESA)
- D. Alberto López Fernández de Viana
Viviendas Municipales de Bilbao
- D^a Eloisa García Paricio
Sociedad Municipal Zaragoza Vivienda

Moderadora:

D^a. Francisca Cabrera Marcet
Ex gerente de AVS.

14,00h. – 14,30h.- Debate final y cierre de la Jornada.

D. Pablo Híjar Bayarte
Concejal Delegado de Vivienda del Ayuntamiento de Zaragoza y Vicepresidente de la Sociedad Municipal Zaragoza Vivienda

D^a Mayte Andreu Losantos
Directora General de Vivienda y Rehabilitación del Gobierno de Aragón.